

مهاً إلى الاممام

التقرير
السنوي
٢٠٢٠



حضرة صاحب السمو
الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني
الأمير الوالد



حضرة صاحب السمو
الشيخ تميم بن حمد آل ثاني
أمير دولة قطر المفدى

جدول المحتويات

| | |
|----|---------------------------------------|
| ٦ | مقدمة رئيس مجلس الإدارة |
| ٩ | تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة |
| ١٣ | البيانات المالية الموحدة |

حضرات السادة المساهمين الكرام، السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

بشرفني أن أتقدم إليكم برسالتني هذه، بالأصالة عن نفسي ونيابة عن أعضاء مجلس الإدارة، والإدارة التنفيذية وجميع العاملين بالشركة، مؤكداً على استمرار شركة السلام العالمية بالوقوف راسخة أمام التحديات الكبيرة التي عصفت بالعالم عبر السنوات الماضية، مدفوعة بالأمل والعزيمة على تحقيق النجاح والازدهار. ينطلق هذا الإصرار من الثقة الكبيرة للشركة في الأداء العالي والخبرة الواسعة التي يمتلكها جهازها الإداري والعاملين فيها، غير متأثرين بالضغوط المحيطة .

فشركة السلام العالمية، ومنذ نشأتها، لا يوجد في قاموسها أبداً معنى لكلمة «الفشل»، فهناك دائماً تحديات وصعوبات في الطريق، ومنها نكتسب الخبرة في كيفية التعامل معها وتجاوزها، فما هذه الصعوبات إلا دروس نتعلم منها لنرتقي وننمو في مسيرة النجاح نحو الأعلى .

لقد كان العام المنصرم قاسياً، وملئاً بصعوبات شتى تركت آثارها على جميع الجوانب والنشاطات عالمياً ومحلياً، إلا أننا بدأنا منذ العام الحالي برؤية بوادر عودة الحياة في شرايين العالم بعد الركود، لينبثق فجر عهد جديد ملؤه الأمل.

نؤكد لكم، أيها المساهمون الكرام، بأن شركة السلام العالمية لن تترد أبداً في إتخاذ ما من شأنه تحقيق الأداء الأفضل والمنفعة الكبرى والنمو للشركة ومساهمتها. فلنعمل يداً بيد، ليكون عام ٢٠٢١ عاقاً جديداً يعم فيه النجاح والازدهار .

وفي الختام، أود أن أنتهز الفرصة لكي أتقدم من مساهمينا وعملائنا الكرام بالإمتنان العميق على دعمهم وثقتهم المستمرين، ونعاهدكم أن نواصل العمل دائماً بكل إخلاص من أجل تحقيق أهداف ورسالة الشركة وتحقيق المزيد من النجاحات. كما أتوجه إلى أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وإلى جميع العاملين بالشركة بالشكر على جهودهم المخلصة وعملهم الدؤوب، متمنياً للجميع دوام التوفيق ومزيداً من النجاح .

عيسى عبد السلام أبو عيسى
رئيس مجلس الإدارة



مقدمة رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة

تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة
عن أداء الشركة خلال العام ٢٠٢٠،
وخططها المستقبلية



السادة المساهمون الكرام ...
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

يسرني بالأصالة عن نفسي، وبالنيابة عن مجلس إدارة شركة السلام العالمية للإستثمار المحدودة (ش.م.ق.ع)، أن أرحب بكم أجمل ترحيب. كما أرحب بالسادة ممثلي وزارة التجارة والصناعة – إدارة مراقبة الشركات، والسادة أرنست ويونج مراقبي حسابات الشركة. ويسرني أيضاً، أن أشكر لكم مشاركتكم لنا هذا الاجتماع. كما أود أن أقدم لحضراتكم، التقرير السنوي عن نشاط الشركة وأدائها، وما تم إنجازه خلال السنة المالية ٢٠٢٠، وخطتها المستقبلية.

أولاً: أنشطة الشركة:-

بالإشارة إلى إحاطة جمعيتكم الموقرة علماً ببروز أزمة إقتصادية ضربت على وجه الخصوص تجارة السلع الاستهلاكية الفاخرة. ومع ظهور جائحة كورونا تفاقمت المخاطر التي واجهتها جميع الشركات بشكل عام، وشركتنا على وجه الخصوص. إلا أن الإدارة التنفيذية للشركة، استمرت بتنفيذ خطتها إما لتجنب الخسائر أو لتخفيف حدتها. وذلك من خلال إعادة هيكلة الشركة وأدائها، لتستعيد التوازن، بما يشمل ذلك على سبيل المثال لا الحصر، وقف بعض الأنشطة وتخفيض أعداد الموظفين والمصاريف الإدارية.

ثانياً: الخطط المستقبلية للشركة:-

على الرغم من استمرار الشركة، في متابعة سياستها المالية المتحفظة، وتنفيذ خطتها المستقبلية المعلنة سابقاً، ومن بينها وقف الأنشطة ذات الأداء الضعيف، وتخفيض المصاريف الإدارية والعمومية، وتقليل عدد الموظفين، ستسعى الشركة للتركيز على الأنشطة الربحية، وترشيد الإنفاق. كما ستراقب عن كثب إفرازات جائحة كورونا، بحيث تسعى إلى تجنب الآثار السلبية لتلك الجائحة، واغتنام الفرص الناشئة عنها.

ثالثاً: النتائج المالية للشركة :-

أظهرت الحسابات الختامية المجمعة للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١/١٢/٢٠٢٠، خسائر صافية بلغت حوالي ١٦٠ مليون ريال قطري، وبعد تنزيل حقوق ملكية الأقلية، تصبح الخسائر حوالي ١٤٦,٦ مليون ريال قطري. مع العلم بأن تلك الخسائر هي خسائر صافية، بعد احتساب جميع المخصصات اللازمة. بذلك بلغ نصيب السهم الواحد من الخسائر حوالي (٠,١٣) ريال قطري.

بناءً على النتائج المتحققة والمذكورة آنفاً، ولتحقق خسائر في العام ٢٠٢٠، فإنه يؤسف مجلس الإدارة، بأن يعلن لجمعيتكم الموقرة، عدم توزيع أرباح عن العام ٢٠٢٠.

إنني أعتنم هذه المناسبة لأرفع باسمكم جميعاً، وباسم مجلس إدارة الشركة، وباسمي شخصياً أسمى آيات الشكر والعرفان، إلى حضرة صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى حفظه الله، لما أبداه من حكمة وقيادة رصينة، في مواجهة التحديات التي تواجه دولة قطر. وإلى صاحب السمو الشيخ عبدالله بن حمد آل ثاني نائب سمو الأمير، وإلى معالي الشيخ خالد بن خليفة بن عبدالعزيز آل ثاني رئيس مجلس الوزراء، ووزير الداخلية، لجهودهم في تشجيع وحماية المنتج الوطني، ولدعمهم المتواصل في دفع مسيرة البناء والعطاء والتقدم في دولتنا الحبيبة قطر، في ظل القيادة الرشيدة لسمو أمير البلاد المفدى.

كما أتوجه بالشكر الجزيل أيضاً، إلى سعادة وزير التجارة والصناعة، ولجميع العاملين في إدارة مراقبة الشركات، لجهودهم الدؤوبة في دعم وتشجيع القطاع الخاص وتطوير مؤسساته وتعزيز التنمية الاقتصادية.

وختاماً، أتقدم بالشكر الجزيل، إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة، ولجميع العاملين في الشركة، لجهودهم المخلصة في دعم مسيرة ونهضة وازدهار الشركة.

عيسى عبد السلام أبو عيسى
رئيس مجلس الإدارة

البيانات المالية الموحدة



تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين الكرام

السلام العالمية للإستثمار المحدودة ش.م.ق.ع.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة لشركة السلام العالمية للإستثمار المحدودة ش.م.ق.ع. («الشركة») وشركاتها التابعة (بشار إليهم جميعاً بـ «المجموعة») والتي تتضمن بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وبيان الدخل الموحد، وبيان الدخل الشامل الموحد، وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد، وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة تتضمن ملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدالة، من كافة النواحي المادية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRSs).

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق (ISAs). ويرد لاحقاً في هذا التقرير بيان لمسؤولياتنا بموجب تلك المعايير في فقرة مسؤولية مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة. وفقاً لقانون أخلاقيات المحاسبين المهنيين الصادر عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية (بما في ذلك المعايير الدولية للإستقلالية) (IESBA Code) فإننا كيان مستقل عن المجموعة، وقد قمنا بتلبية مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى ذات الصلة المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة وفقاً للمتطلبات المهنية ذات الصلة في دولة قطر، وقد وفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لمعايير أخلاقيات المحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية (IESBA Code). في رأينا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وتوفر أساساً ملائماً يمكننا من إبداء رأينا.

الأمر الهامة حول أعمال التدقيق

إن الأمور الهامة حول أعمال التدقيق، في تقديرنا المهني، هي تلك الأمور الأكثر أهمية خلال تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور خلال تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل وفي تكوين رأينا حولها، كما أننا لا نقدم رأياً منفصلاً بشأن هذه الأمور. وفيما يلي بيان لكيفية تناول كل أمر من هذه الأمور خلال أعمال التدقيق.

لقد وفينا بالمسؤوليات الموضحة في فقرة مسؤولية مراقب الحسابات حول أعمال تدقيق البيانات المالية الموحدة في تقريرنا هذا، بما في ذلك فيما يتعلق بأمر التدقيق الهامة. وبناءً عليه، تضمنت أعمال التدقيق التي قمنا بها تنفيذ إجراءات تهدف إلى الإستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة. وتقدم نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتخذة لمعالجة الأمور الموضحة أدناه، أساساً لرأينا حول تدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة.

أمر التدقيق الهامة

تقييم الاستثمارات العقارية

تمتلك المجموعة استثمارات عقارية (أراضي ومباني) في كل من قطر والإمارات العربية المتحدة وفلسطين. خلال السنوات السابقة، قامت المجموعة بقياس استثماراتها العقارية بإستخدام نموذج التكلفة (أي بالتكلفة مع خصم الإستهلاك المتراكم). وخلال السنة قامت المجموعة اختياريًا بتغيير سياستها المحاسبية المتعلقة بالقياس اللاحق للإستثمارات العقارية من نموذج التكلفة إلى نموذج القيمة العادلة وسجلت التغيرات الناتجة بأثر رجعي من خلال تعديل البيانات المالية الموحدة للفترة السابقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٨.

كانت القيمة العادلة للإستثمارات العقارية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ بمبلغ ٢,٢٣٠,١٨٥,٢٠٧ ريال قطري (٢٠١٩: ٢,٢٥٩,٨٦٣,٨٠٠ ريال قطري)، وهو ما يعادل نحو ٤٣٪ (٢٠١٩: ٤١٪) من إجمالي موجودات المجموعة في تاريخ التقرير. وسجلت المجموعة صافي خسارة في القيمة العادلة بمبلغ ١٨,٥٧٧,٠٥٦ ريال قطري للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠١٩: صافي ربح في القيمة العادلة بمبلغ ١١٨,٣٩٦,٦٠٢ ريال قطري) كما هو مبين بالإيضاح رقم ٤ للبيانات المالية الموحدة.

لقد اعتبرنا تقييم الإستثمارات العقارية من أمور التدقيق الهامة نظراً للحجم المادي للأرصدة ذات الصلة كما في نهاية السنة واستخدام أحكام وتقديرات هامة في تقييم القيمة العادلة.

خطوات التدقيق المتبعة لمعالجة أمور التدقيق الهامة

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها، إلى جانب أمور أخرى، ما يلي:

- قمنا بإجراءات شاملة وحصلنا على فهم للضوابط المتعلقة بتقييم الإستثمارات العقارية، بما في ذلك طرق التقييم الافتراضات والتقديرات المستخدمة في تقييم الإستثمارات العقارية.
- قمنا بتقييم كفاءات وقدرات وموضوعية المئمن العقاري الخارجي المكلف من قبل الإدارة، وكذلك شروط التكليف ونطاق الأعمال المتفق عليها.
- قمنا بالإستعانة بخبيرنا الداخلي المختص لتقييم:
 - ما إذا كان أسلوب ومنهجية التقييم المستخدمة من قبل المئمن العقاري تتماشى مع ممارسات معايير التقييم المقبولة عموماً؛ و
 - مدى ملاءمة الافتراضات والبيانات المستخدمة في التقييم؛ مثل التدفقات النقدية السنوية، وتكاليف التشغيل، والقيمة النهائية، ومعدل النمو، والمتوسط المرجح لتكلفة رأس المال، وسعر السوق المقارن، حسبما ينطبق ذلك.
- قمنا بمراجعة التعديلات التي أجريت بأثر رجعي فيما يتعلق بالتغيير في السياسة المحاسبية الخاصة بقياس الإستثمارات العقارية.
- بالإضافة إلى ذلك، قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات حول الافتراضات والأحكام الهامة.

أمر آخر

تم تدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ من قبل مكتب تدقيق آخر، والذي أبدى رأياً غير متحفظ حول تلك البيانات المالية الموحدة في تقريره الصادر بتاريخ ١٣ فبراير ٢٠٢٠.

بالإضافة إلى ذلك وكجزء من أعمال تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة لسنة ٢٠٢٠، فقد قمنا أيضًا بتدقيق التعديلات المشار إليها في الإيضاح ٣٩ والتي تم تطبيقها لتعديل البيانات المالية الموحدة لسنة ٢٠١٩. في رأينا إن هذه التعديلات مناسبة وأنها تم تطبيقها بشكل صحيح. لم يتم تكليفنا للقيام بتدقيق أو مراجعة أو تنفيذ أي إجراءات على البيانات المالية الموحدة للمجموعة لسنة ٢٠١٩ بخلاف فيما يتعلق بتلك التعديلات، وبالتالي فإننا لا نبدى رأي تدقيق أو أي شكل من أشكال التأكيد حول البيانات المالية الموحدة لسنة ٢٠١٩ ككل.

المعلومات الأخرى

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٠، ولكنها لا تشمل البيانات المالية الموحدة وتقرير مراقب الحسابات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتوقع أن يكون التقرير السنوي متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات هذا.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى، ولا نبدى أي شكل من أشكال التأكيد حولها.

فيما يتعلق بقيامنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي الاطلاع على المعلومات الأخرى والأخذ في الاعتبار خلال ذلك ما إذا كانت هذه المعلومات لا تتماشى بصورة مادية مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال أعمال التدقيق أو أنها تبدو كأخطاء مادية. في حال توصلنا إلى وجود خطأ مادي بناءً على أعمال التدقيق التي قمنا بها فإن علينا الإبلاغ عن هذا الأمر.

مسؤولية الإدارة ومجلس الإدارة حول البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وهي كذلك مسؤولة عن إجراءات الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء المادية، سواءً الناتجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في عملياتها وفقاً لمبدأ الاستمرارية وكذلك تقوم بالإفصاح، عند الحاجة، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام أساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي، إلا إذا كانت الإدارة تنوي تصفية المجموعة أو إنهاء عملياتها أو أنه ليس لديها بديل واقعي غير ذلك.

إن مجلس الإدارة مسؤول عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء المادية، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وكذلك إصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، ولكنه لا يعد ضماناً بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تقوم دائماً بتبيان الأخطاء المادية عند وقوعها. قد تنشأ الأخطاء من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر الأخطاء مادية، بصورة فردية أو إجمالية، إذا كان من المحتمل أن تؤثر على القرارات الاقتصادية للمستخدمين التي اتخذت بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزءٍ من أعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نقوم بممارسة تقديرنا المهني ونحافظ على التزامنا المهني خلال جميع مراحل التدقيق. كما قمنا أيضًا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة، سواءً الناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم والقيام بإجراءات التدقيق استجابة لهذه المخاطر وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية وملاءمة توفر أساساً لإبداء رأينا. تعدد مخاطر عدم تبيان الأخطاء المادية الناتجة عن الإحتيال أعلى من المخاطر الناتجة عن الخطأ، حيث قد يشمل الإحتيال التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو العرض الخاطيء أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم إجراءات الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق بغرض إعداد إجراءات تدقيق مناسبة، وليس لغرض إبداء رأينا حول فعالية أنظمة الضبط والرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولية التقديرات المحاسبية الإفصاحات ذات الصلة المعدة من قبل الإدارة.

- إصدار نتيجة حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، بناءً على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، وكذلك تحديد ما إذا كان هناك أحداث أو ظروف مادية تلقى بالشك على قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. في حال اتضح لنا وجود شكٍ مادي، فإن علينا لفت الإنتباه في تقرير التدقيق إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. كما وتعتمد نتيجة المراجعة على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ التقرير، إلا أنه قد تؤدي أحداث أو ظروف بعد ذلك التاريخ إلى عدم استمرار المجموعة وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تظهر المعاملات والأحداث الهامة بصورةٍ عادلة.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية بشأن المعلومات المالية للمؤسسات أو الأنشطة التجارية للمجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة، إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وتنفيذ أعمال التدقيق للمجموعة، ونبقى نحن مسؤولون فقط عن رأينا حول أعمال التدقيق.

قمنا بالتواصل مع مجلس الإدارة فيما يتعلق، إلى جانب أمور أخرى، بنطاق العمل المحدد وتوقيت التدقيق ونتائج أعمال التدقيق الهامة، بما في ذلك أوجه القصور المادية في الرقابة الداخلية والتي قمنا بتحديدها خلال أعمال التدقيق.

كما نقدم لمجلس الإدارة بياناً يفيد بأننا قد التزمنا بأخلاقيات المهنة فيما يتعلق الإستقلالية، وقمنا بالتواصل معهم حول أية علاقات أو أمور أخرى قد يعتقد أنها تؤثر على استقلاليتنا وكذلك تقديم الإجراءات الوقائية ذات الصلة عند الضرورة.

ومن بين الأمور التي تم التواصل حولها مع مجلس الإدارة، قمنا بتحديد الأمور التي تعد أكثر أهمية خلال تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، وبالتالي نعتبرها أمور تدقيق هامة. ونقوم بإيضاح هذه الأمور في تقرير مراقب الحسابات هذا، إلا في حال وجود قانون أو حكم يمنع الإفصاح العلني عن هذه الأمور أو عندما نقرر، في حالات استثنائية للغاية، أنه لا يجب الإفصاح العلني عن أمر في تقريرنا لأنه من المحتمل أن تفوق الآثار السلبية لذلك أهداف المصلحة العامة من الإفصاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفي رأينا إن المجموعة تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة وقد أجري الجرد وفقاً للأصول المرعية، وأن البيانات المالية الموحدة تراعي أحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ والنظام الأساسي للشركة. لقد حصلنا على كافة المعلومات الإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا، وحسب علمنا واعتقادنا لم تقع خلال السنة أي مخالفات للقانون أعلاه أو النظام الأساسي للمجموعة على وجهٍ قد يكون له تأثير سلبي مادي على المركز المالي للمجموعة أو أدائها المالي.

عن إرنست ويونغ

أحمد سيد

سجل مراقبي الحسابات رقم ٣٢٦

الدوحة في ٢٣ فبراير ٢٠٢١

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع.
بيان المركز المالي الموحد
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

بالريال القطري

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ١ يناير ٢٠١٩ |
|---------------------------------|----------------|---------------|
| (معدلة) | (معدلة) | (معدلة) |
| الموجودات | | |
| الموجودات غير المتداولة | | |
| عقارات وآلات ومعدات | ٣٨٤,٩٢٧,٢٢٥ | ٤٥٧,٤٧٤,٨٦٧ |
| استثمارات عقارية | ٢,٢٣٠,١٨٥,٢٠٧ | ٢,١٣٠,٥٥٩,٠٦٥ |
| شهرة | ٦,٦٢٥,٥١٥ | ٧١,٤٧٥,٩٩٦ |
| موجودات غير ملموسة | ٣٥,٦٦٧,٥٣٤ | ٣٧,٠٤٨,٦٢١ |
| موجودات حق الاستخدام | ١١٧,٠٨١,٢٠٠ | - |
| استثمار في مشاريع مشتركة | ٦٢,٣٥٩,٥٦٧ | ٥٨,٢١٢,٠٧٧ |
| استثمار في شركات زميلة | ١٤٤,٩٨٤,٧٨٥ | ٨٣,٩٠٢,٥١٢ |
| استثمارات في أوراق مالية | ١٣٧,٩٧٩,٣٦٢ | ١٦٨,٥١٤,٤٩٣ |
| محتجزات مدينة | ٩٩,٦١٨,١٩٩ | ١٣١,٣٢٥,٦٥٦ |
| قروض لشركات زميلة | ٢٢,٥١٩,٢٣٤ | ١٨,٤٤٧,٠٥٧ |
| موجودات أخرى | ٨٠,٣٦٢,٧٣١ | ٨٠,٧٢١,٩٧٤ |
| | ٣,٣٧٨,١٨٣,٢٨٨ | ٣,٢٥٤,٣٢٠,٥٦٨ |
| الموجودات المتداولة | | |
| مخزون | ٢٥٦,٨٨٦,٤٨١ | ٤٥٥,٢٥٣,٤٨٣ |
| ذمم تجارية مدينة وأخرى | ٤٢٨,٨٣٩,١٤٩ | ٤٥٠,٤٨٥,١٥٩ |
| موجودات عقود | ٥٧٦,٤٨٧,٨٢٢ | ٦٥٢,٩١٠,٧١٥ |
| مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة | ١٩٦,٠٢٥,٥٣٦ | ٢٤٦,٣٠٢,٣٠٢ |
| محتجزات مدينة | ٨٧,٩٩١,٦٨٣ | ١٠٨,٠٢٩,٧٢٣ |
| موجودات أخرى | ١٣٥,٥٤٨,٦٤٩ | ١٦٧,٣٦٨,٦٢٣ |
| استثمارات في أوراق مالية | - | ١١٨٧,٢١٤ |
| نقد وأرصدة لدى البنوك | ٢٦٨,٠٧١,٣٧١ | ٩٧,٩٨٢,٩٥٨ |
| | ١,٩٤٩,٨٥٠,٦٩١ | ٢,٢٥٨,٦٣٥,٨٥٩ |
| | ٥,٠٣٠,٨٤٨,١٢١ | ٥,٥١٢,٩٥٦,٤٢٧ |
| إجمالي الموجودات | | |

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع.
بيان المركز المالي الموحد - تنمة
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

بالريال القطري

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ | ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ١ يناير ٢٠١٩ |
|---|----------------|---------------|
| (معدلة) | (معدلة) | (معدلة) |
| حقوق الملكية والمطلوبات | | |
| حقوق الملكية | | |
| رأس المال | ١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠ | ١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠ |
| الاحتياطي القانوني | ٤٦٦,٤٨٩,٠٤٠ | ٤٦٦,٤٨٩,٠٤٠ |
| احتياطي القيمة العادلة | (٣٦,٢٦٦,٤٠١) | (٢٠,٩٨٦,٠٢٣) |
| (خسائر متراكمة) / أرباح مدورة | (٦٨,٦٩٥,٢٥٩) | ٧٧,٥١٦,٩٧٦ |
| | ١,٥٠٤,٦٧٣,٢٥٠ | ١,٦٦٦,١٦٥,٨٦٣ |
| حقوق الملكية المنسوبة إلى مساهمي الشركة الأم | | |
| الحصص غير المسيطرة | ٢١٧,١٥٩,٠٥٨ | ٢٣٢,٩٦٦,٢٥٩ |
| إجمالي حقوق الملكية | ١,٧٢١,٨٣٢,٣٠٨ | ١,٨٩٩,١٣٢,١٢٢ |
| المطلوبات | | |
| المطلوبات غير المتداولة | | |
| قروض وتسهيلات تحمل فوائد | ١,٨٧٧,٤٦١,٩٢ | ١,٦٠٥,١٦٩,٩٨٨ |
| مطلوبات إيجار | ٦٣,٦٤٤,٤٣٥ | ٨٧,١٦٧,٤٣٥ |
| مكافآت نهاية الخدمة للموظفين | ٦١,٦٦٣,٩٤٩ | ٧٢,٧٠٣,٤٥٨ |
| محتجزات دائنة | ١,٨٦٧,١٥ | ٢٥,٤٨٣,٤٧٨ |
| أوراق دفع | ١,٨٣,٩٨٤ | - |
| | ٢,٠١٧,٧٢٠,٤٧٥ | ١,٧٩٠,٥٢٤,٣٥٩ |
| المطلوبات المتداولة | | |
| سحب على المكشوف من البنوك | ٦,٠٥٣,٤٠٦ | ١٠,٣٢٩,٦٠١ |
| ذمم تجارية دائنة وأخرى | ٢١٨,٧٧٩,٦٩٦ | ٣٢٢,٩٧٥,١٠٣ |
| مطلوبات العقود | ٣٣,٩٠٥,٢٣٥ | ٢٣,٧٢٠,٨٨٩ |
| مبالغ مدفوعة مقدماً من العملاء | ٨٦,٩٦٩,٨٧٠ | ٨٩,٣٣٧,٢٣٠ |
| قروض وتسهيلات تحمل فوائد | ٨٢,٣٢٣,٣٩٤ | ٩٣٥,٩٧٢,١٦٦ |
| مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة | ١,٦٤٩,٤٧٣ | ٣,٨٢٧,٨٧٥ |
| مطلوبات إيجار | ١٩,٠٨٩,٢٠٣ | ٣٠,٦٤٦,٢٣٧ |
| محتجزات دائنة | ١٨,٦٧٩,٤٢٠ | ٢٨,١٧٢,٥٩٧ |
| مطلوبات أخرى | ٢٢٨,٥٥٨,٥٥١ | ٢٧٨,٢٠٩,٩٤٢ |
| | ١,٤٨٨,٤٥٨,٢٤٨ | ١,٨١٤,١٩١,٦٤٠ |
| إجمالي المطلوبات | | |
| إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات | ٥,٢٢٥,٠١١,٠٣١ | ٥,٠٣٠,٨٤٨,١٢١ |
| | ٥,٥١٢,٩٥٦,٤٢٧ | ٥,٥١٢,٩٥٦,٤٢٧ |

تم اعتماد هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٣ فبراير ٢٠٢١ ووقعها بالنيابة عنه كلاً من:

عبد السلام عيسى أبو عيسى
الرئيس التنفيذي وعضو مجلس الإدارة

حسام أبو عيسى
نائب رئيس مجلس الإدارة

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع.
بيان الدخل الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

بالريال القطري

| ٢٠١٩ (معدلة) | ٢٠٢٠ | |
|-----------------|----------------|--|
| ٢٠,٠٠٠,٩٨٦ | ١٣,٦٢٣,٤٨٧ | إيرادات من العقود مع العملاء |
| ١١٩,٩٩٢,١٦ | ١,٣٣٠,٤٩٠ | إيرادات عقارية |
| (١,٦٩٦,٢٤٦,٥٩٥) | (١,٧٥,٥١٦,٩٤١) | تكلفة التشغيل |
| ٥٢٣,٧٧١,٤٠٧ | ٣٣٤,١٦,٣٦ | إجمالي الربح |
| ٣,٧٤٨,٨٤١ | ٤,٩٦٥,٥٧٧ | إيرادات الاستثمار |
| ٦٧,٢٨٦,١٨٧ | ٦٧,٦٠٤,٧٣٦ | إيرادات تشغيلية أخرى |
| ١١٨,٣٩٦,٦٠٢ | (١٨,٥٧٧,٠٥٦) | صافي (خسارة) ربح القيمة العادلة للاستثمارات العقارية |
| (٢٣٢,٩٠٠,٨٤٩) | (١٦٦,٠٥٧,٣١٣) | رواتب ومناقص موظفين |
| (١٣٢,٥٧٠,٦١١) | (٩٨,٨٢٠,٢٩٦) | مصروفات عمومية وإدارية |
| (٦١,١٠٤,٧٠٠) | (٧٤,٠٩٧,٥٢٩) | مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة |
| (١٢٨,٢٨٩,٣٢٩) | (٨٤,٧٠٠,٩١٢) | استهلاك وإطفاء |
| (١٠,٨٥٠,٤٨١) | - | شطب شهرة |
| ١٤٧,٤٩٠,٢٩٧ | (٣٥,٦٦٦,٧٥٧) | صافي (الخسائر) / الأرباح التشغيلية |
| (١١٧,٤١٧,٧٤٤) | (١١٥,٤٦٤,٩٩٦) | تكاليف تمويل |
| ٤,٤٧٠,٩١٤ | ١,٣٠٤,٧٩٣ | حصة في نتائج مشاريع مشتركة |
| (٦,٣٣١,٨٥٢) | (١٩,٢٥٥,٧٢٦) | حصة في نتائج شركات زميلة |
| ٢٨,٢١١,٦١٥ | (١٦,٠٨٢,٦٨٦) | (خسارة) / ربح السنة |
| | | (الخسارة) / الربح المنسوبة إلي: |
| (١٨,٤٤٢,٩٨٧) | (١٤٦,٦٢٠,١٥٤) | مساهمي الشركة الأم |
| ٤٦,٦٥٤,٦٠٢ | (١٣,٤٦٢,٥٣٢) | الحصص غير المسيطرة |
| ٢٨,٢١١,٦١٥ | (١٦,٠٨٢,٦٨٦) | (خسارة) / ربح السنة |
| | | العائد على السهم: |
| (٠,٠٢) | (٠,١٣) | الخسارة الأساسية والمخفضة للسهم |

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع.
بيان الدخل الشامل الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

بالريال القطري

| ٢٠١٩ (معدلة) | ٢٠٢٠ | |
|-----------------|---------------|---|
| ٢٨,٢١١,٦١٥ | (١٦,٠٨٢,٦٨٦) | (خسارة) / ربح السنة |
| | | الخسارة الشاملة الأخرى: |
| | | إيرادات شاملة أخرى لا يعاد تصنيفها إلى بيان الدخل في الفترات اللاحقة: |
| (٧,٨٩٠,٥٧٤) | (١٤,٨٨٨,٤٦١) | صافي الخسارة من استثمارات في أوراق مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى |
| (٧,٨٩٠,٥٧٤) | (١٤,٨٨٨,٤٦١) | الخسائر الشاملة الأخرى |
| ٢٠,٣٢١,٠٤١ | (١٧٤,٩٧١,١٤٧) | إجمالي الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) |
| | | إجمالي (الخسارة الشاملة) / الدخل الشامل المنسوب إلي: |
| (٢٦,٣٣٣,٥٦١) | (١٦,٠٨٤٣,٩٢٧) | مساهمي الشركة الأم |
| ٤٦,٦٥٤,٦٠٢ | (١٤,١٢٧,٢٢٠) | الحصص غير المسيطرة |
| ٢٠,٣٢١,٠٤١ | (١٧٤,٩٧١,١٤٧) | إجمالي (الخسائر الشاملة) / الدخل الشامل للسنة |

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع.
بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد - تمة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

بالريال القطري

| المنسوبة إلى مساهمي الشركة الأم | | | | | | |
|---------------------------------|--------------------|---------------|-----------------------------|------------------------|--------------------|---------------|
| | الحصص غير المسيطرة | الإجمالي | أرباح مدورة (خسائر متراكمة) | احتياطي القيمة العادلة | الاحتياطي القانوني | رأس المال |
| إجمالي حقوق الملكية | ١٧٢,١٢١,٥١١ | ١,١٣٧,٨٢٥,٥١٤ | (٤١٧,٨٣٨,٦٦٦) | (٨٨,٦٦٤,٣٤٠) | ٤٣١,١٨١,٩٣٧ | ١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠ |
| ١,٨٧٦,٤٢٨,٨٧٥ | ١٣٢,٨٣,٥٩٩ | ٥٥٣,١٩,٨١٣ | ٥١٧,٨٩١,٢٠٠ | - | ٣٥,٣٠٧,١٠٣ | - |
| - | ١,٨٥٤,٥٥٠ | ١,٦٩١,٢٣,٣٧٤ | ١,٠٠٥,٨٠٤ | (٨٨,٦٦٤,٣٤٠) | ٤٦٦,٤٨٩,٠٤٠ | ١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠ |
| ٢,٨١٦,٦٥٤ | ٤٦,٦٥٤,٦٠٢ | (٨,٤٤٢,٩٨٧) | (٨,٤٤٢,٩٨٧) | - | - | - |
| (٧,٨٩٠,٥٧٤) | - | (٧,٨٩٠,٥٧٤) | - | (٧,٨٩٠,٥٧٤) | - | - |
| ٢,٠٣٦,٤١٠ | ٤٦,٦٥٤,٦٠٢ | (٢٦,٣٣٣,٥٦١) | (٨,٤٤٢,٩٨٧) | (٧,٨٩٠,٥٧٤) | - | - |
| ٩٦,٦٥٤ | ٩٦,٦٥٤ | - | - | - | - | - |
| (١٤٨,٩٧٠) | (٢٠,٣٤٦) | ٥١,٣٧٦ | ٥١,٣٧٦ | - | - | - |
| ٩٩,٩٩٨ | - | ٩٩,٩٩٨ | ٩٩,٩٩٨ | - | - | - |
| ٤٨,٠٠٠ | ٤٨,٠٠٠ | - | - | - | - | - |
| ١,٤٦٦,٥٩٤ | ١٤١,٩١٨ | ١,٣٢٤,٦٧٦ | ١,٣٢٤,٦٧٦ | - | - | - |
| - | - | (٥٥,٦٨٨,٩١٠) | (٥٥,٦٨٨,٩١٠) | ٥٥,٦٨٨,٩١٠ | - | - |
| ١,٨٩٩,٣١٢,١٢٢ | ٢٣٢,٩٦٦,٥٩٩ | ١,٦٦٦,٦٥٨,٦٣٠ | ٧٧,٥١٦,٩١٦ | (٢,٠٩٨,٠٣٣) | ٤٦٦,٤٨٩,٠٤٠ | ١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠ |
| ٢٣٢,٩٦٦,٥٩٩ | ٢٣٢,٩٦٦,٥٩٩ | ١,٦٦٦,٦٥٨,٦٣٠ | ٧٧,٥١٦,٩١٦ | (٢,٠٩٨,٠٣٣) | ٤٦٦,٤٨٩,٠٤٠ | ١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠ |

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع.
بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

بالريال القطري

| المنسوبة إلى مساهمي الشركة الأم | | | | | | |
|---------------------------------|--------------------|---------------|-----------------------------|------------------------|--------------------|---------------|
| | الحصص غير المسيطرة | الإجمالي | أرباح مدورة (خسائر متراكمة) | احتياطي القيمة العادلة | الاحتياطي القانوني | رأس المال |
| إجمالي حقوق الملكية | ١٧٤,٩١١,٤١٧ | ١,١٣٧,٨٢٥,٥١٤ | (٤١٧,٨٣٨,٦٦٦) | (٨٨,٦٦٤,٣٤٠) | ٤٣١,١٨١,٩٣٧ | ١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠ |
| ١,٨٩٩,٣١٢,١٢٢ | ٣٣٢,٩٦٦,٥٩٩ | ١,٦٦٦,٦٥٨,٦٣٠ | ٧٧,٥١٦,٩١٦ | (٢,٠٩٨,٠٣٣) | ٤٦٦,٤٨٩,٠٤٠ | ١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠ |
| (١٦,٠٨٢,٦٨٦) | (١٣,٤٦٢,٥٣٢) | (١٤,٦٦٢,١٥٤) | (١٤,٦٦٢,١٥٤) | - | - | - |
| (١٤,٨٨٨,٤٦١) | (٦٦٤,٦٨٨) | (١٤,٦٦٢,١٥٤) | (١٤,٦٦٢,١٥٤) | (١٤,٦٦٢,١٥٤) | - | - |
| ١٧٤,٩١١,٤١٧ | (١٤,٦٦٢,١٥٤) | (١٦,٠٨٢,٦٨٦) | (١٤,٦٦٢,١٥٤) | (١٤,٦٦٢,١٥٤) | - | - |
| (٣٢,٨٥٦) | (٣٢,٨٥٦) | - | - | - | - | - |
| (٢,١٥٨,٨١١) | (١,٥٤٧,٢٠٥) | (٦٤٨,٦٠٦) | (٦٤٨,٦٠٦) | - | - | - |
| - | - | ١,٥٦٦,٦٥٠ | - | (١,٥٦٦,٦٥٠) | - | - |
| ١,٧٢١,٨٣٢,٣٠٨ | ٢١٧,١٥٩,٥٠٨ | ١,٥٠٤,٦٧٣,٨١٦ | (٦٨,٦٩٥,٢٥٩) | (٣٦,٦٦٦,٤٠١) | ٤٦٦,٤٨٩,٠٤٠ | ١,١٤٣,١٤٥,٨٧٠ |

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع
بيان التدفقات النقدية الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

بالريال القطري

| ٢٠٢٠ | ٢٠١٩ (معدلة) |
|---|---------------|
| التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل | |
| (خسارة) / ربح السنة | (١٦,٠٠٨٢,٦٨٦) |
| تعديلات لـ: | |
| استهلاك موجودات حق استخدام | ٢٤,٤٧١,٠٩٦ |
| استهلاك عقارات وآلات ومعدات | ٦٩,٩٢٤,٣٠٤ |
| إطفاء موجودات غير ملموسة | ٤,٧٣٢,٨٥٦ |
| شطب عقارات وآلات ومعدات | ١٥,٦٥١,٩٤١ |
| شطب موجودات غير ملموسة | ١,٤٥٦ |
| شطب شهرة | - |
| مخصص مخزون بطيء الحركة | ٣٤,٣٤٥,٦٨٢ |
| مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية وموجودات عقود | ٧٤,٠٩٧,٥٢٩ |
| مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين | ١١,٧٩٨,١٠٦ |
| خسارة غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة | - |
| صافي تكاليف تمويل | ١٢٤,٨٦٣,٥٧٩ |
| إيرادات فوائد | (١,٧٤٩,٢٢٣) |
| إيرادات توزيعات الأرباح | (٥٧٣,٤٥٩) |
| (ربح) / خسارة من بيع عقارات وآلات ومعدات | (٩٠٦,٩٤٦) |
| حصة في نتائج المشاريع المشتركة | (١,٣٠٤,٧٩٣) |
| حصة في نتائج الشركات الزميلة | ١٩,٢٥٥,٧٢٦ |
| خسارة / (ربح) من استبعاد شركة زميلة | ٧٢,٦٧٤ |
| ربح من استبعاد استثمارات في أوراق مالية | (٢,٠٨٠,٣٩٢) |
| صافي خسارة / (ربح) القيمة العادلة لاستثمارات عقارية | ١٨,٥٧٧,٠٥٦ |
| ربح من استبعاد موجودات حق استخدام ومطلوبات إيجار | (٩٩٧,٤١٢) |
| إعفاءات الإيجار المستلمة على خلفية كوفيد-١٩ | (٣,٦٧٠,٣١٨) |
| ربح التشغيل قبل التغييرات في رأس المال العامل | ٢١٧,٤٢٦,٧٧٦ |
| التغييرات في رأس المال العامل: | |
| مخزون | ٦٨,٢٨٥,١٣٦ |
| موجودات أخرى | ٣١,١١٦,٥٩٧ |
| مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة | (٢٦,٨٠٢,٧٨٠) |
| محتجزات مدينة | ١٠,٦٥٩,٤٧٩ |
| موجودات عقود | ١٢٤,٩٤٩,١٣٣ |
| ذمم تجارية مدينة وأخرى | (٢٩,٧٩٥,٥٧٠) |
| مبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة | (٢,١٧٨,٤٠٢) |
| أوراق دفع | ١,٠٨٣,٩٨٤ |
| محتجزات دائنة | (٢٤,١٠٩,٦٤٠) |
| مبالغ مدفوعة مقدماً من العملاء | (٢,٣٦٧,٣٦٠) |
| مطلوبات عقود | ١٠,١٨٤,٣٤٦ |
| دائنون تجاريون وذمم دائنة أخرى | (١٠٤,١٩٥,٤٠٧) |
| مطلوبات أخرى | (٦٢,٦٣٩,٩٧٧) |
| النقد الناتج من أنشطة التشغيل | ٢١١,٦١٦,٣١٥ |
| مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين | (٢٢,٨٣٧,٦١٥) |
| صافي النقد من أنشطة التشغيل | ١٨٨,٧٧٨,٧٠٠ |

شركة السلام العالمية للاستثمار المحدودة ش.م.ق.ع
بيان التدفقات النقدية الموحد - تمة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

بالريال القطري

| ٢٠٢٠ | ٢٠١٩ (معدلة) |
|---|--------------|
| أنشطة الاستثمار | |
| إضافات إلى عقارات وآلات ومعدات | (١١,٦١٢,٨٩٤) |
| متحصلات من بيع عقارات وآلات ومعدات | ٣,٧٦١,٢٠١ |
| استحواذ على استثمارات عقارية | (٤,٥٤٨,٤٦٣) |
| استحواذ على استثمارات في أوراق مالية | (٧٩٠,٢٠٠) |
| متحصلات من بيع استثمارات في أوراق مالية | ١٨,٨١١,٩٦١ |
| إضافات إلى موجودات غير ملموسة | (١,٣٨٢,٣٦٠) |
| استحواذ على استثمار في شركة زميلة | (١,٢٠٠,٠٠٠) |
| متحصلات من استبعاد استثمارات في شركات زميلة | - |
| توزيعات أرباح مستلمة من مشروع مشترك | ٩,٧٠٢,٩٧٠ |
| توزيعات أرباح مستلمة | ٥٧٣,٤٥٩ |
| فوائد مستلمة | ١,٦٩٥,٠٦٣ |
| صافي النقد من / (المستخدم في) أنشطة الاستثمار | ١٥,٠١٠,٧٣٧ |
| أنشطة التمويل | |
| صافي الحركة في القروض | ٦٤,٦٥٦,٧٦٦ |
| صافي الحركة في الحصص غير المسيطرة | (١٣٢,٨٥٦) |
| استحواذ على حصص غير مسيطرة بدون تغيير في السيطرة | - |
| تأسيس شركة تابعة مع حصص غير مسيطرة | - |
| استحواذ على حصص غير مسيطرة | (٢,١٩٥,٨١١) |
| استبعاد حصص حقوق ملكية في شركة تابعة إلى الحصص غير المسيطرة بدون تغيير في السيطرة | - |
| تكاليف تمويل مدفوعة | (٣٢,٨٧٨,١١٢) |
| مطلوبات إيجار مدفوعة | (١٨,٢٥٢,٧٣٩) |
| الحركة في قرض لشركات زميلة | (٤,٠٧٢,١٧٧) |
| صافي الحركة في ودائع بالهامش مقابل ضمانات | (٤٢٦,١١٩) |
| صافي النقد من / (المستخدم في) أنشطة التمويل | ٦,٦٩٩,٠٥٢ |
| صافي الزيادة / (النقص) في النقد وما في حكمه | ٢١,٤٨٨,٤٨٩ |
| النقد وما في حكمه في ١ يناير | (٤,٢٠٢,١٨٥) |
| النقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر | ٢٠,٢٨٦,٣٠٤ |

